Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce bar-tabac-presse-PMU-FDJ proche de Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1358403** mise à jour le **02 juin 2026**

Description de l'activité

Idéalement situé sur l'artère principale d'une commune dynamique de la métropole de St Etienne, au cœur de la vie du centre-ville, ce bar-tabac-presse-PMU-FDJ accueille une clientèle locale fidèle et quotidienne. La zone est animée toute la semaine avec trois marchés hebdomadaires, ce qui garantit un passage régulier et une vraie dynamique commerciale du matin au soir.

L'affaire se distingue clairement par son rythme de travail. Ici, on concilie activité et qualité de vie grâce à 1,5 jours de fermeture chaque semaine et 6 semaines de congés par an, avec des performances très solides :
CA 196 000 € – Commissions 110 000 € – EBE retraité 108 000 €.

Le local d'environ 80 m² est propre, fonctionnel et simple à exploiter. Le loyer de 575 € HT HC permet une gestion sereine, sans pression sur les charges. Pas de personnel à reprendre.

Pour un couple ou un repreneur en solo, c'est clairement une opportunité à saisir avant qu'elle ne parte.

Pour des raisons de confidentialité, la localisation indiquée sur cette annonce est approximative.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 575 €

Éléments chiffrés :

CA	196 000 €
EBE	108 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**179 900 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Étienne (42000), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.