Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans une zone animée, proche de Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1358399** mise à jour le **02 juin 2026**

Description de l'activité

Loire (42) : Idéalement situé sur une artère principale d'une commune dynamique de la métropole de Saint-Étienne (42000), au cœur de la vie du centre-ville, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, PMU, FDJ accueille une clientèle locale fidèle et quotidienne. La zone est animée toute la semaine avec trois marchés hebdomadaires, ce qui garantit un passage régulier et une vraie dynamique commerciale du matin au soir.

L'affaire se distingue clairement par son rythme de travail.

Le local d'environ 80 m2 est propre, fonctionnel et simple à exploiter.

Pas de personnel à reprendre.

Conciliation de l'activité et qualité de vie grâce à 1,5 jours de fermeture chaque semaine et 6 semaines de congés par an, avec des performances très solides :
- CA de 196 000 €.
- Commissions de 110 000 €.
- EBE retraité de 108 000 €.

Le loyer de 575 € HT HC permet une gestion sereine, sans pression sur les charges.

Une opportunité pour un couple ou un repreneur en solo.

Pour des raisons de confidentialité, la localisation indiquée sur cette annonce est approximative.

Dossier complet disponible après un premier entretien et la signature d'un accord de confidentialité.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 575 €

Éléments chiffrés :

CA	196 000 €
EBE	108 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**199 900 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Étienne (42000), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.