Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction actuellement Restauration rapide dans une ville, fort pouvoir d'achat,, Saint-Germain-en-Laye (78100)

Annonce **C1358390** postée le **29/mai/2026**

Description de l'activité

Yvelines - Saint-Germain-en-Laye (78100) : A vendre un fonds de commerce avec un bail tous commerces, sauf restaurant avec extraction, idéalement situé dans le centre-ville, sur un emplacement N°1 bénéficiant d'une forte notoriété depuis 2014, dans une ville à fort pouvoir d'achat.

Actuellement, le local est exploité en restauration rapide avec cuisine professionnelle complète équipée d'une extraction mécanique.

Surface totale de 33 m2 avec façade de 6 mètres.

Établissement clé en main - exploitation optimisée permettant un fonctionnement efficace.

Charges mensuelles : 400 €.

Prix de vente : 66 000 € (les honoraires sont à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**132 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Germain-en-Laye (78100), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Germain-en-Laye : **42 515 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.