

## Restaurant 20 couverts avec terrasse en plein centre ville d'Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1358389** postée le **29/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec extraction, idéalement situé en hyper centre-ville.

- Capacité de 20 couverts en intérieur dans un lieu agréable (20 intérieurs et 25 places en terrasse). Accès PMR.
- Cuisine, visible de la salle, réserve.
- Climatisation réversible.
- Aucun travaux à prévoir.

Clientèle fidélisée.

Chiffre d'affaires stable et régulier.

Faible loyer.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 450 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**