Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 54 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1358372** postée le **29/mai/2026**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un local professionnel situé dans le centre-ville, proche d'un arrêt tram.

Le local est en bon état et offre un espace de travail agréable et fonctionnel. Au calme, lumineux, il offre un bel emplacement.

Idéal pour des bureaux ou une activité libérale au premier étage avec ascenseur.

Possibilité d'acquérir un second local situé sur le même palier.

Le bien conviendra parfaitement à un professionnel souhaitant s'installer ou à un investisseur à la recherche d'un emplacement de qualité.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**159 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**150 997 €**
Montant honoraires :	**5.3 %**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.