Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac - jeux en plein centre d'une ville dynamique, proche de Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1358364** postée le **29/mai/2026**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre un fonds de commerce de tabac-jeux situé à proximité de Villefranche-sur-Saône (69400), dans un emplacement stratégique au cœur d'une ville très dynamique avec des facilités de stationnement qui favorise l'activité du commerce.

Un commerce flambant neuf, bénéficiant d'une clientèle fidèle avec un bel emplacement situé sur un axe de passage.

Le tabac-jeux réalise un CA taxables de 217 k€ et des commissions de 469 k€ avec un EBE retraite de 321 k€. Un commerce avec une forte rentabilité.

Prix de vente de 1 020 000 € (les frais d'agence inclus).

Surface commerciale : 76 m²

Surface totale : 76 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

EBE	321 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 020 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.