Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Café, tabac, presse, jeux dans une zone dynamique,, Chambéry (73000)

Annonce **C1358363** postée le **29/mai/2026**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre un fonds de commerce de café, tabac, presse, jeux bénéficiant d'un emplacement stratégique avec un environnement dynamique alliant attractivité économique, résidentielle et commerciale.

cet établissement profite d'un emplacement de qualité assurant un flux régulier et diversifié de clientèle.

Cette affaire saine et parfaitement exploitée dispose d'un espace de vente fonctionnel, moderne et accueillant permettant une reprise immédiate dans des conditions optimales.

Les points forts de cette affaire :

- Stationnement facilité.
- Clientèle fidèle et récurrente.
- Conditions de travail confortables.
- Rentabilité maîtrisée et sécurisée.
- Potentiel de croissance immédiat sur les produits à forte marge.
- Développement complémentaire possible.

Chiffres clés :

- Commissions : 155.300 €.
- CA taxables : 84.800 €.
- CA bar : 58.900 €.

Une opportunité pour un repreneur recherchant une rentabilité immédiate.

Prix du fonds : 420.120 € FAI.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 485 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **420 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.