

## Hangar de 332 m2 sur un axe passant,, Dunkerque (59140)

Annonce **C1358356** postée le **29/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Nord - Dunkerque (59140) : A louer un hangar de 332 m2 situé proche de l'autoroute de l'a16 et centre-ville, sur un axe très passant, etc.

Local très lumineux. Accès par 2 portail automatique. Accès handicapé PMR. Toiture refaite entièrement, 1 WC, 1 bureau, 1 compteur d'eau et électrique indépendant ; le tout sur une seule surface de 332 m2.

Provisions pour charges de 80 €.

Taxe foncière de 2520 €.

Dépôt de garantie : 4 700 €.

Local disponible à la location à partir du 1er août 2026 (possibilité de diviser en 2 ; une partie hangar rez de chaussée de 100 m2 et une partie hangar rez de chaussée de 232 m2).

**Surface commerciale** : 332 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 332 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 350 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Dunkerque (59140), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Dunkerque : **90 995 ( grande ville )**

### Photos

---

