Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 48 m2 dans les Yvelines (78)

Annonce **C1358330** postée le **28/mai/2026**

Description de l'activité

A céder local commercial de 48.16m2 (loi carrez) situé dans un emplacement no1 à Elancourt. La destination du local permet tout type d'activité sauf de la restauration avec extraction. La présence de commerces à proximité du bien est un plus pour l'installation d'une franchise Information d'affichage énergétique sur ce bien : Diagnostic Performance Energie sans étiquette dit Vierge. Date de réalisation du diagnostic : 10/12/20251 Prix de vente FAI 203 680 € Prix de vente hors honoraires : 196 840 € Honoraires partagés entre l'acquéreur et le cédant de 9,6% TTC soit 4.8% ttc à la charge de l'acquéreur (6 840€) Référence annonce : 001384-LN Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Nicolas Lederlin Agissant sous le statut de salarié habilité auprès de la SAS CAP CESSION France, Réseau national entreprises, fonds de commerce et immobilier - Carte professionnelle T no CPI 1310 2021 000 000 093 CCI Nice Côte d?Azur. Garantie SOCAF. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 48 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**203 680 €**

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.