

Local commercial Restaurant 40 couverts, Roche-la-Molière (42230)

Annonce **C1358309** postée le **28/mai/2026**

Description de l'activité

Le cabinet Hermès vous propose un local idéalement situé en plein centre de Saint-Étienne, à 2 pas de la gare, ce local polyvalent offre une opportunité rare pour tout type d'activité (bureaux, logistique, showroom, industrie légère, artisanat, sports, etc.). Surface généreuse : 3 000m2modulables Hauteur sous plafond : 6mètres Parking privatif : 40 places Environnement : côté bureaux, quartier dynamique et très accessible Proche gare, commerces et axes routiers Atouts : Local adaptable à votre projet (Restaurant, showroom, entrepôt, coworking, etc.) Excellente visibilité et accès facilité Disponible rapidement

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 3 000 m²

Points fort :

1200 m² + 1000 m² sur le même niveau aveugle+800m² stockage ou parking , et 38 places de parking privé.

Hauteur sous plafonds 6M

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Roche-la-Molière (42230), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roche-la-Molière : **10 493 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.