Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial, louer, Cabestany (66330)

Annonce **C1358283** postée le **28/mai/2026**

Description de l'activité

Local commercial à louer - CABESTANY (66330).

Situé au cœur d'une ZAC de Cabestany, au sein d'un retail park dynamique, ce local commercial de plain-pied développe une surface d'environ 200 m2.

Bénéficiant d'un bel emplacement, il offre une excellente visibilité au sein d'un environnement commercial attractif, propice aux enseignes souhaitant renforcer leur présence dans le secteur de Perpignan Sud.

Le local, fonctionnel et facilement aménageable, conviendra à diverses activités commerciales.

Son implantation au sein d'une zone à fort trafic garantit un flux régulier de clientèle et une accessibilité optimale.

Conditions locatives :

- Loyer mensuel de 3 000 euros HT.
- Charges mensuelles de 350 euros HT.
- Bail commercial 3/6/9, destination à préciser selon le projet du preneur.

Ce bien constitue une solution adaptée pour les enseignes recherchant un local commercial à louer à Cabestany, combinant visibilité, accessibilité et qualité d'environnement commercial.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Cabestany (66330), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Cabestany : **9 026 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.