

## Restaurant 20 couverts avec terrasse, Nîmes (30000)

Annonce **C1358279** postée le **28/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Vente d'un restaurant à Nîmes centre-ville.

Capacité : 20 couverts, 10 couverts terrasse (cour).

Ticket moyen : 40 euros.

Terrasse ombragée, idéale pour la belle saison.

Cuisine professionnelle entièrement équipée et neuve agencement fonctionnel et entretenu, permettant une continuité immédiate de l'activité.

Pour un couple avec un employé.

Prix : 132 keuros.

CA : 270 keuros / an.

Loyer 1.200 euros / mois.

Chiffre d'affaires stable.

L'ensemble est prêt à être repris sans travaux avec un potentiel sur l'amplitude d'ouverture.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	269 000 €
EBE en 2025	95 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**