

## Bar, PMU, Loto avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1358265** mise à jour le **02 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ implanté dans une commune à l'Est de Rennes (35000).

Cet établissement offre de beaux volumes et une terrasse, avec une exploitation idéale pour un couple souhaitant reprendre une affaire immédiatement opérationnelle. Aucun travaux ne sont à prévoir.

Le commerce présente un fonctionnement confortable avec une fermeture hebdomadaire d'une journée et demie ainsi que plusieurs semaines de congés annuels.

La clientèle est fidèle et agréable.

Les atouts du bien :

- Beaux volumes d'exploitation.
- Terrasse.
- Aucun travaux à prévoir.
- Fermeture hebdomadaire d'une journée et demie.
- 5 semaines de congés.
- Affaire adaptée pour un couple.

EBER : 89 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

#### Éléments chiffrés :

EBE	89 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **241 120 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**