

## Bar, PMU, Tabac avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1358265** postée le **28/mai/2026**

### Description de l'activité

---

À vendre, fonds de commerce de bar PMU Française des jeux implanté dans une commune à l'est de Rennes. Cet établissement offre de beaux volumes et une terrasse, avec une exploitation idéal pour un couple souhaitant reprendre une affaire immédiatement opérationnelle. La clientèle est fidèle et agréable. Le commerce présente un fonctionnement confortable avec une fermeture hebdomadaire d'une journée et demie ainsi que plusieurs semaines de congés annuels. Aucun travaux ne sont à prévoir. Les + du bien :- Beaux volumes d'exploitation- Terrasse- Aucun travaux à prévoir- Fermeture hebdomadaire d'1 journée et demie- 5 semaines de congés- Affaire adaptée pour un couple Prix FAI TTC : 241 120 € Pour plus d'informations sur ce bien, contactez Florian IGNACE. CAP TRANSACTION : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche et l'achat d'un fonds de commerce BAR TABAC en Ille-et-Vilaine (35).

Le commerce possède : **une terrasse**

#### Éléments chiffrés :

EBE	89 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **241 120 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**