Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bijoux, décoration, pièces de créateur et objets lifestyle dans une rue piétonne,, Antibes (06600)

Annonce **C1358234** postée le **28/mai/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes, vieil Antibes (06600) : A vendre un fonds de commerce original de vente de bijoux, décoration, pièces de créateur et objets lifestyle, etc.

Situé dans une rue piétonne, le commerce d'angle, d'une trentaine de m2, est entouré de différentes boutiques, restaurants, coiffeur, bar, tabac, etc.
Son emplacement permet de travailler toute l'année avec une clientèle locale et touristique.

Le magasin d'angle est très bien agencé, avec étagères, présentoirs, vitrines et un linéaire vitrine de plus de 4 m. Juste à côté, une réserve de 12 m2 permet de stocker, elle fait partie du bail.

Le gérant a des contrats d'exclusivité avec plusieurs fournisseurs et propose également des pièces de créateurs.

Le loyer est modéré.

Le commerce serait l'idéal pour une reconversion en douceur.

Éléments financiers :
- Prix de vente : 230 000 € net vendeur.
- Prix de vente : 250 700 €, les honoraires du cabinet inclus.
- Les honoraires à la charge de l'acquéreur de 9% TTC soit 7,50% HT.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Éléments chiffrés :

CA	315 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**250 700 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.