

Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Paris (75018)

Annonce **C1358211** postée le **28/mai/2026**

Description de l'activité

Paris (75018) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV.

Un charmant établissement, au cœur d'un quartier dynamique. Il se compose :

Au rez de chaussée :

- Une salle d'une trentaine de couverts, décorée avec goût.
- Une cuisine de plain-pied d'environ 11 m2 - extraction de 300 mm - triphasé - matériels professionnels de premier choix.
- Licence IV.
- terrasse permanente de 16 couverts et terrasse estivale de 20 couverts.

Au sous-sol :

- Réserve saine de 40 m2.
- Armoires frigorifiques.
- Cave à vin.
- Stockage.

A cela, s'ajoute un linéaire de vitrine lumineux d'environ 15m.

Clientèle touristique, résidentielle et de passage.

Idéal pour de la restauration traditionnelle, type bistrot parisien.

Charges de 150 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.