

Hôtel restaurant avec parking en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1358174** mise à jour le **02 juin 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44), à moins de 30 minutes du littoral, à vendre un bel hôtel-restaurant offrant une très belle qualité de vie avec une rentabilité avérée.

L'établissement est aux normes, très bien entretenu et exploité avec une équipe cuisine en place, permettant à la gérance de se concentrer sur le service et l'hôtellerie.

Fermée les week-ends et 5 semaines par an, l'affaire bénéficie d'une clientèle fidèle, notamment en soirée étape.

Parking privé. Logement de fonction et plus de 1 000 m² au sol complètent l'ensemble.

Une opportunité pour un couple, des professionnels du secteur ou un projet de reconversion.

Possibilité d'acquisition des murs avec une perspective d'autofinancement selon le profil.

Le commerce possède : **un parking**

Éléments chiffrés :

EBE 115 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 260 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.