Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant avec parking en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1358174** mise à jour le **02 juin 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44), à moins de 30 minutes du littoral, à vendre un bel hôtel-restaurant offrant une très belle qualité de vie avec une rentabilité avérée.

L'établissement est aux normes, très bien entretenu et exploité avec une équipe cuisine en place, permettant à la gérance de se concentrer sur le service et l'hôtellerie.

Fermée les week-ends et 5 semaines par an, l'affaire bénéficie d'une clientèle fidèle, notamment en soirée étape.

Parking privé. Logement de fonction et plus de 1 000 m2 au sol complètent l'ensemble.

Une opportunité pour un couple, des professionnels du secteur ou un projet de reconversion.

Possibilité d'acquisition des murs avec une perspective d'autofinancement selon le profil.

Le commerce possède : **un parking**

Éléments chiffrés :

EBE	115 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**1 260 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.