

## Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé dans un quartier résidentiel et universitaire,, Rennes (35000)

Annonce **C1358166** mise à jour le **02 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : Dans un quartier proche du centre-ville, résidentiel et universitaire, à vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie.

Une boutique avec potentiel de développement : Salon de thé, sandwicherie, etc.

Logement, garage, atelier de production, cave et arrière-salles compris dans la location.

**Surface commerciale** : 143 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 143 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Fort potentiel de développement dans ce lieu.

#### Éléments chiffrés :

CA	221 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**