

## Club de remise en forme spécialisé dans l'accompagnement personnalisé proche de Montpellier (34080)

Annonce **C1358098** postée le **26/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Hérault, proche de Montpellier (34080) : A vendre un club de remise en forme spécialisé dans l'accompagnement personnalisé

La société a développé une méthode structurée, éprouvée sur le terrain, conçue pour obtenir des résultats durables et mesurables. Elle accompagne entre 410 et 450 clients par an à travers plusieurs types d'abonnement.

Le club se distingue d'une salle de sport traditionnelle par un positionnement centré sur l'accompagnement personnalisé des adhérents, et non sur un modèle de libre accès basé uniquement sur le volume.

L'activité repose sur un suivi structuré des clients, incluant :

- Des programmes personnalisés systématiques,
- Un encadrement technique sur les mouvements,
- Un accompagnement nutritionnel simple et accessible.

Le fonctionnement du club repose sur la structuration complète de l'activité à travers des process testés et améliorés sur plusieurs années, et aujourd'hui entièrement formalisés, transférables et transmissibles à un repreneur.

Cette organisation permet actuellement une exploitation avec une présence limitée du dirigeant (moins de 30h/semaine), tout en maintenant un niveau de chiffre d'affaires et de rentabilité stable.

L'équipe est composée de 5 personnes dont 1 permanente et 4 freelances, en dehors du cédant.

La société se démarque de la concurrence par les aspects suivants :

- Un club familial, accueillant, sans regard ni jugement, avec une hygiène irréprochable.
- Un accompagnement personnalisé aussi bien sur les entraînements que sur la nutrition en apportant des résultats concrets.
- Une notoriété établie.

L'opération porte sur la cession des titres de la société ou du fonds de commerce, avec un accompagnement et des modalités à définir.

Le cédant souhaite vendre pour raisons personnelles entraînant un déménagement dans une autre ville.

**Surface commerciale** : 408 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

- EBE > 23%.
- Forte notoriété locale.
- Équipe structurée en place.
- Des équipements de qualité.

**Loyer mensuel** : 4 460 €

**Éléments chiffrés** :

2023

2024

190 000 €  
€  
3 000 €  
€  
€  
6 €

200 000 €  
€  
50 000 €  
€  
€  
6 €

210 000 €  
€  
50 000 €  
€  
€  
6 €

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :            Changement de région  
Type de cession :                titres de la société , fonds de commerce  
Prix de cession :                N.C.  
Apport personnel nécessaire : **50 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :        professionnel(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

### **Localisation**

---

Localisation : à **proximité de Montpellier (34080), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**