Image not found
https://www.placedescommerces.ch/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant italien 100 couverts avec terrasse, Crissier

Annonce **C1358054** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Crissier : A vendre restaurant avec terrasse.

Situation :

- Splendide restaurant avec terrasse situé dans une zone d'habitations et entreprises.

- Flux de clients réguliers travaillant dans le secteur et de passage.

- A 5mn de l'autoroute et du centre-ville de Lausanne.

Outils de travail :

- Salle intérieure de 100 places, magnifique terrasse de 75 places, avec bar et cave à vins.

- Cuisine toute équipée, ameublement de bonne qualité et en bon état.

- Four à pizza électrique haut de gamme 9 places.

- Magnifique restaurant neuf et moderne, avec décoration au goût du jour.

- Ventilation, séparateur de graisse et local de stockage à disposition.

Potentiel :

Cet établissement propose des mets traditionnels et italiens pour une clientèle locale et régionale.

Le concept peut être repris tel quel ou modifié à la guise du repreneur (restauration asiatique, sud-américaine, etc).

Divers :

CA 2025 : CHF 630'000.- (8.5 mois d'exploitation).

CA 2026 projeté : env. CHF 700'000.-

Ouvert 5/7 (possibilité 7/7).

Loyer CHF : 8'300 CC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **75**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 9 113 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	692 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **389 500 €**

Localisation

Localisation : **Crissier, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.