Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, 144 m2 dans une zone dynamique des Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C1358039** mise à jour le **26 mai 2026**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées (65) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU bénéficiant d'un emplacement stratégique en plein cœur d'une agglomération dynamique des Hautes-Pyrénées, en Occitanie.

Le commerce bénéficie d'une visibilité optimale et d'une fréquentation maximale.

Emplacement premium pour une activité pérenne et rentable.

Équipe en place :
- Structure opérationnelle de 4 salariés à temps plein et 4 apprentis.

Total des commissions de 426 k€ et ventes taxables de 935 k€.

Potentiel de développement :
- Possibilité d'étendre l'offre ou de moderniser l'espace.

Dossier confidentiel disponible sur demande.

- Prix de vente du fonds de commerce : 1.170.000 €.
- Les honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable, TVA récupérable).

Surface commerciale : 144 m²

Surface totale : 144 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 361 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 170 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.