Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction idéal pour Brasserie, Restaurant, Vin et spiritueux licence IV 100 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1358035** mise à jour le **26 mai 2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : Cession de droit au bail - local commercial situé au cœur d'une station de renom d'un domaine.

Surface totale d'environ 200 m2 avec 115 m2 de terrasse privative. Locaux en angle bénéficiant d'une très belle visibilité et de plus de 20 m de linéaire.

Idéal pour des activités de brasserie - restaurant.

Bail commercial de 2022 permettant l'activité de restaurant, cave à vin.

Licence IV. Gaine d'extraction. Pas de travaux à prévoir.

Le prix de vente inclut le droit au bail, l'ensemble des aménagements et du mobilier d'un restaurant haut de gamme (100 couverts).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 315 m²

Surface totale : 315 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**263 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.