Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial Restaurant dans le centre ville,, Rumilly (74150)

Annonce **C1358033** mise à jour le **26 mai 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Rumilly (74150) : A vendre un local commercial de 33,50 m2 situé en plein cœur historique de Rumilly, bénéficiant d'un emplacement privilégié dans une rue semi piétonne entièrement rénovée, offrant un cadre dynamique, moderne et un flux piétonnier régulier. Un quartier attractif, avec des commerces de proximité et environnement urbain soigné.

Caractéristiques principales :
- Surface : 33,5 m2 en rez-de-chaussée avec vitrine.

Situation locative :
- Local vendu loué avec locataire en place.
- Activité actuelle : Restauration, sur place et à emporter.
- Bail commercial : Échéance de renouvellement au 01/03/2026.

Idéal pour un investissement patrimonial sécurisé.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**99 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Rumilly : **13 583 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.