

## Bureaux / Locaux professionnels, 51 m2, Annecy (74000)

Annonce **C1358029** mise à jour le **26 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un local vide situé au 5ème et dernier étage d'un immeuble regroupant activités médicales et paramédicales.

Le local refait à neuf il y a 2 ans, d'une surface globale de 51 m2 comprend :

- 1 salle d'attente privée,
- 2 salles de consultations,
- 1 espace WC et douche,
- 1 kitchenette équipée.

Une hôtesse d'accueil présente à l'entrée du bâtiment permet d'accueillir les clients.

Une grande place de parking au 2ème sous-sol peut faire partie du lot en sus.

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 51 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **378 120 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**