

## Local commercial actuellement Décoration, Accessoire, 79 m2 en plein centre ville de Lyon (69002)

Annnonce **C1358006** mise à jour le **26 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69002) : Cession de droit au bail pour un magasin de décoration, et tous commerces sauf nuisances, situé en plein cœur du centre-ville. Un emplacement idéal à proximité des bureaux, du marché, des parkings et des zones touristiques.

Le local commercial, adapté à tous types de commerces sauf nuisances, offre une surface d'environ 80 m2 avec une belle vitrine permettant une visibilité optimale.

Idéal pour un entrepreneur en création d'un nouveau projet, le magasin bénéficie d'une clientèle fidèle grâce à son emplacement stratégique et à son ambiance chaleureuse.

Une opportunité de s'installer dans un quartier dynamique et attractif, propice au développement d'une activité.

**Surface commerciale** : 79 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 79 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 200 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**