Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/all/themes/pdc_bootstrap/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule d'activité de 250 m2 dans une zone artisanale,, La Chapelle-Basse-Mer (44450)

Annonce **C1358000** mise à jour le **26 mai 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Chapelle-basse-Mer (44450) : A vendre une cellule d'activités neuve d'environ 250 m2, située au sein d'une zone artisanale sécurisée.

Le local comprend un atelier d'environ 215 m2 avec une hauteur sous plafond d'environ 7 mètres, des bureaux aménagés d'environ 40 m2 ainsi qu'une mezzanine de stockage d'environ 40 m2. Porte sectionnelle 4 x 5 m, compteur électrique triphasé, raccordement à l'eau. Espace extérieur privatif permettant le stockage. Accès poids lourds et stationnement sur site clos et sécurisé. Bâtiment neuf.

Vente soumise à TVA, les frais de notaire réduits.

Possibilité d'acquérir l'ensemble du bâtiment, soit environ 500 m2, sous conditions.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Prix : **342 400 €**

Localisation

Localisation : **La Chapelle-Basse-Mer (44450), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Chapelle-Basse-Mer : **5 152 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1358000/22.jpg