Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 135 m2, Machecoul (44270)

Annonce **C1357998** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A la location un bâtiment indépendant à usage de bureaux situé sur la commune de Machecoul (44270), d'une surface d'environ 135 m2.

Cet ensemble tertiaire comprend trois grands bureaux fermés, un open space, une cuisine, un local d'archives ainsi que deux sanitaires.

Le bien bénéficie de la fibre, d'une baie de brassage, de faux plafonds avec éclairage par néons et de huit places de stationnement privatives sur un parking bitumé en façade. Ensemble fonctionnel et accessible, adapté à une activité tertiaire ou administrative.

Disponibilité : Courant août.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Les éléments détaillés relatifs aux risques (dont radon et sismicité) seront communiqués en visite et dans le dossier.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Machecoul (44270), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Machecoul : **6 143 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1357998/100.jpg