Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Chocolatier, 32 m2 dans un centre commercial dynamique,, Cergy (95000)

Annonce **C1357995** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Val d'Oise - Cergy (95000) : A vendre un fonds de commerce de chocolaterie situé en centre commercial dynamique.

Un commerce de revente de chocolat artisanale exploité dans un local commercial d'environ 30 m2 situé dans au sein d'un centre commercial.

Le local est en bon état général, avec un agencement fonctionnel permettant une reprise immédiate de l'activité sans travaux significatifs.

L'établissement dispose d'une présentation soignée et d'un outil de travail opérationnel.

Équipements et conformité :
- Établissement conforme ERP.
- Libre de personnel.
- Local immédiatement exploitable.

Chiffres d'affaires :
- CA HT année en cours : 141 000 €
- CA HT année précédente : 143 000 €.

L'activité présente une bonne stabilité avec une clientèle régulière et des résultats constants.

Conditions d'exploitation :
Horaires actuels :
Lundi au samedi : 10h00 - 19h00.
- Fermeture : Dimanche.
- Congés annuels : 10 jours.

Environnement :
- Le commerce est implanté dans un secteur disposant d'un tissu commercial actif et bénéficie d'un environnement favorable à l'activité.

Affaire pouvant convenir à un professionnel souhaitant poursuivre l'exploitation ou à un repreneur recherchant un commerce clé en main.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Éléments chiffrés :

CA	143 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 900 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Cergy (95000), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Cergy : **58 139 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.