Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, Epicerie, PMU, Loto dans une commune dynamique, proche de Poitiers (86000)

Annonce **C1357993** mise à jour le **26 mai 2026**

Description de l'activité

Vienne (86) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU, épicerie situé dans une commune dynamique à proximité de Poitiers (86000).

Un environnement confortable avec des commerces de proximité et stationnements nombreux et facile.

Superficie totale de 140 m2 avec espace épicerie et bar séparé.

Équipement de grande qualité.

Fermeture 1.5 jours/semaine et coupure entre 12h30 et 15h30.

Commissions de plus de 88 000 €, épicerie de 75 000 € et bar de 34 000 €.

Affaire idéale pour un couple.

Prix de vente du fonds de commerce et des murs : 317 840 € HAI.

Prix de vente du fonds de commerce : 164 400 € HAI.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**317 840 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.