Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie licence IV 28 couverts avec terrasse en Isère (38)

Annonce **C1357979** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Belle CRÊPERIE à céder dans une station-village de l'Isère.

28 places à l'intérieur et 40 en terrasse plein sud.

Licence IV.

Beaux aménagements intérieurs.

Matériel et agencements en parfait état, affaire très soignée.

Faible loyer et très forte rentabilité.

Fermée 3 mois / an.

Logement possible au-dessus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 10 954 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	297 000 €
EBE en 2025	143 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**291 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**87 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.