Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Glacier, Crêperie licence IV 50 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1357976** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Vente de brasserie, glacier, crêperie Licence IV en station balnéaire bénéficiant d'un emplacement privilégié face à la mer avec vue imprenable.

- Sa position en angle avec une belle exposition assure une visibilité optimale et un flux régulier de passage.

- Petite restauration proposant une carte très simple.

- Capacité d'accueil de 90 places assises dont une quarantaine en terrasse.

- Un jour de fermeture hebdomadaire.

- Fermeture à 19h sauf du mois de juin à septembre.

- Pas de personnel à reprendre.

- CA à développer.

- Potentiel de développement sur la partie limonade et restauration.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 23 487 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**264 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**115 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.