

## Bar, Brasserie, Glacier, Crêperie licence IV 50 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1357976** postée le **25/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Vente de brasserie, glacier, crêperie Licence IV en station balnéaire bénéficiant d'un emplacement privilégié face à la mer avec vue imprenable.

- Sa position en angle avec une belle exposition assure une visibilité optimale et un flux régulier de passage.
- Petite restauration proposant une carte très simple.
- Capacité d'accueil de 90 places assises dont une quarantaine en terrasse.
- Un jour de fermeture hebdomadaire.
- Fermeture à 19h sauf du mois de juin à septembre.
- Pas de personnel à reprendre.
- CA à développer.
- Potentiel de développement sur la partie limonade et restauration.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel : 23 487 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**