Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 140 couverts avec terrasse au Pontet (84130)

Annonce **C1357948** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Restaurant sur un emplacement N°1 en ZAC du Pontet.

Locaux de 600 m2. Capacité de 140 places assises, terrasse 100 places assises. Parking en propre.

Fonds de commerce : 400 keuros.

Murs : 1,7 MEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 444 000 €
EBE en 2025	556 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**400 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**1 700 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Pontet (84130), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Pontet : **17 077 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.