Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 30 couverts avec terrasse, Vaison-la-Romaine (84110)

Annonce **C1357947** postée le **25/mai/2026**

## Description de l'activité

Vaison-la-Romaine : A céder un restaurant dans une belle commune du nord du Vaucluse.

établissement en très bon état avec équipements de qualité. Cadre de vie agréable.

Gestion en couple avec saisonniers.

Hotte d'extraction.

Surface restaurant de 110 m2.

Capacité salle : 30 places assises + terrasse de 20 places assises.

Appartement de 80 m2 t3.

CA potentiel : 500 keuros.

Fonds de commerce : 62 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale :** 110 m²

**Surface totale :** 190 m²

**Loyer mensuel :** 1 500 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 884 000 € | € | |
| € | € | |
| 270 000 € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **62 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **25 000 €** |

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

Localisation : **Vaison-la-Romaine (84110), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vaison-la-Romaine : **6 296 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**