

Local commercial avec extraction de 35 m2 pour différentes activités sur un axe passant,, Arles (13200)

Annonce **C1357934** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Arles (13200) : Situé sur un axe passant de la ville, à vendre un local commercial d'environ 35 m2 bénéficiant d'une belle visibilité ainsi que d'un parking à proximité immédiate.

Le bien dispose :

- d'une petite extraction,
- d'un point d'eau,
- de toilettes,
- d'un rideau électrique,
- ainsi que d'un droit de terrasse.

Importants travaux de rénovation à prévoir, offrant un fort potentiel d'aménagement selon l'activité.

Idéal pour une restauration légère, snack, salon de thé, commerce de proximité ou activité professionnelle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Informations sur la cession

Prix : **124 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.