Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 55 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1357932** mise à jour le **26 mai 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre un local commercial d'environ 55 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une très belle visibilité grâce à sa configuration en angle.

Le local commercial offre une belle façade avec une visibilité optimale, idéale pour capter un flux de clientèle important et développer rapidement une activité. La disposition permet de nombreuses possibilités d'aménagement pour accueillir différents types de commerces ou d'activités professionnelles.

Le bien dispose d'un accès à un WC situé au rez-de-chaussée, commun aux deux locaux commerciaux. L'agencement fonctionnel et l'emplacement attractif en font une opportunité pour une activité commerciale, une boutique, un showroom, des bureaux professionnels, une activité de services, un salon ou encore un concept de restauration légère.

Grâce à son fort potentiel commercial et à sa situation privilégiée, le local représente une opportunité d'investissement pour un professionnel souhaitant implanter ou développer son activité dans un environnement dynamique et recherché.

Surface d'environ 55 m2.

Prix de vente : 321 600 €.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **321 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.