

## Tabac, Presse, PMU, Loto dans l'Hérault (34)

Annonce **C1357918** mise à jour le **26 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre les murs et le fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU situé proche d'une grande ville.

La rentabilité de ce commerce comprend la rémunération d'un salarié à temps partiel.

Commissions : 115 300 €.

En très bon état, cette acquisition se fera murs et fonds ce qui offre une rare possibilité de capitaliser sur les deux en même temps.

L'établissement sera idéal pour la reconversion d'un couple.

#### Éléments chiffrés :

CA	93 000 €
EBE	100 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **453 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **155 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**