

Local commercial , 27 m2, Courbevoie (92400)

Annonce **C1357910** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

COURBEVOIE -BECON: Beau local refait a neuf disponible à la location sans reprise ni droit au bail. + charges 24 Euros/mois honoraires de commercialisation 10% de la première période triennale a la charge du Preneur. Frais de rédaction du bail: 800€ HT proche de la gare et des commerces parfait pour infirmier, aide a la personne, assurance etc... Honoraires de 5 184 € à la charge du locataire. Provision sur charges 24 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 3 600 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Porte de paris (clichy) : Claude BERNARD Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 538228941

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 27 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **1 200 €**

Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 (grande ville)**

Photos

