Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 40 m2 pour plusieurs activités dans une zone fréquentée,, Lyon (69006)

Annonce **C1357906** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Petit local mais énorme spot de 40 m2 avec mezzanine dans un secteur qui brasse du monde non-stop (à proximité de métro, commerces partout ; gros flux piéton du matin au soir).

Le local est à refaire entièrement et pas d'extraction possible.

Déspécialisation possible.

Un local parfait pour coffee shop, bubble tea, glacier, barber, onglerie, fringues, accessoires, ou vente à emporter sans cuisson.

Un local clé en main.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Prix : **137 500 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.