

Presse, Tabac, 20 m2, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1357889** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Affaire rare à saisir rapidement ! Idéalement situé sur un axe fréquenté, ce commerce bénéficie d'un flux constant de clientèle et d'une visibilité optimale.

Une affaire solide et rentable - Commissions : 85 000 € - Potentiel de développement Local commercial compact et efficace - Surface de 20m2 - faibles charges Points forts - Idéal pour un premier investissement ou une reconversion - Clientèle fidélisée et passage constant - Prix attractif Ne laissez pas passer cette belle opportunité.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi.

*Dossier complet disponible après premier entretien et signature d'un accord de confidentialité.

* Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

georisques.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 20 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.