

Salon de coiffure de 62 m2 dans une rue fréquentée,, Lyon (69005)

Annonce **C1357884** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69005) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure établi depuis 20 ans ; clientèle fidélisée et emplacement premium.

Un salon de coiffure reconnu, bénéficiant de 20 ans d'ancienneté et d'une clientèle fidèle.

Idéalement situé à quelques pas du funiculaire dans une rue à fort passage, le salon profite d'une très belle visibilité naturelle.

Les atouts de cette affaire :

- Surface de 62 m2 climatisés, parfaitement agencée.
- Équipement professionnel complet : 6 postes de coiffure, 3 bacs shampoings.
- Espace manucure équipé, permettant de diversifier l'offre de prestations.
- Équipe en place : 1 salariée et gérante.
- Bail commercial 3/6/9 sécurisé jusqu'au 31/10/2034.

Loyer annuel : 12 000 € HT (1 000 €/mois).

L'environnement commercial dynamique, la proximité des transports en commun et la possibilité d'étendre les prestations beauté offrent de belles perspectives de développement pour un repreneur motivé.

Dossier complet disponible après un premier entretien et la signature d'un accord de confidentialité.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-----------|
| CA en 2024 | 171 000 € |
|------------|-----------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.