Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 245 m² avec 7 parkings, Grenoble (38)

Annonce **C1357882** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

À vendre, bel ensemble de 10 pièces avec 9 bureaux, un espace cuisine et un sanitaire au premier étage d'un petit immeuble. Très bon état, fonctionnel, alarme, climatisation, cloisons amovibles, porte blindée. Vous avez 7 parkings privés ainsi que du stationnement libre à côté.
Vue dégagée, proximité de commerces et d'un hôtel, transports en commun. Dans une petite copropriété, accès facile, proche de la rocade sud et de l'A480. Nombre de lots de la copropriété : 44. Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 2 000 €, soit 166 € par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 245 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**249 500 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Grenoble, Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images/no-image.jpg


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1357882/104.jpg