

## Bureaux / Locaux professionnels, 245 m2 en Isère (38)

Annonce **C1357882** postée le **25/mai/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre bel ensemble de 10 pièces avec 9 bureaux, un espace cuisine et un sanitaire au premier étage d'un petit immeuble. Très bon état, fonctionnel, alarme, climatisation, cloisons amovibles, porte blindée. Vous avez 7 parking privés ainsi que stationnement libre à côté. Vue dégagée, proximité commerces et hôtel, transport en communs. Dans petite copropriété et accès facile proche de la rocade sud et l'A480. Nombre de lots de la copropriété : 44, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 2000€ soit 166€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 245 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **249 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---



