Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage/retif/default/images
Place des Commerces

Centre de bien-être en activité, plateaux, aménager,, 1 h 30 de Lyon, en Saône-et-Loire (71)

Annonce **C1357881** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

À 1 h 30 de Lyon, centre d'activité sur 3 niveaux - surface totale de 1 800 m²

Sur un ancien site industriel entièrement réhabilité, le bâtiment est composé de 3 niveaux.

Le RDC accueille un centre de bien-être en activité.
Ce local, entièrement aménagé, est sous bail de location.
Il est composé d'une piscine intérieure, de spas, de saunas, d'une grotte à sel, de divers aménagements de détente, de salles de massage, de bureaux, ainsi que d'une salle de sport / détente de 148 m².
L'étage, libre de toute activité, est un plateau de 600 m². Accès par escalier et ascenseur depuis le garage et le RDC.
En sous-sol, plateau de 600 m² aménageable en parking ou garages. Accès côté rue par porte sectionnelle.
Accès intérieur aux autres étages par escalier et ascenseur. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une piscine**, **un spa / sauna**

Surface commerciale : 1 800 m²

Surface totale : 1 800 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**1 365 000 €**

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1357881/10.jpg