

## Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2 dans le Rhône (69)

Annnonce **C1357869** postée le **25/mai/2026**

### Description de l'activité

---

RILLIEUX LA PAPE Bureaux, magnifique plateau de bureaux au premier étage, sans ascenseur, d'une surface de 200m2 environ avec la jouissance d'un patio apportant lumière, mais surtout un espace extérieur pour prendre vos pauses café ou repas, voir recevoir vos clients au soleil... ce plateau est constitué actuellement de 6/7 bureaux, mais vous pourrez l'agencer en fonction de vos besoins.. l'ensemble est en parfait état, de conception récente, dans un ensemble situé sur son terrain bordé d'espaces verts.. avec quelques espaces de pauses, tables et bancs au milieu des arbres... accès facile en TCL ou par les axes rapides autours, et parking sur place.. loyer 2500€/mois HTHC, paiement trimestriel, DG 3mois, dossier solide avec garanties.. d'autres plateaux avec des surfaces diverses disponibles, nous consulter. plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5400,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---



image not found

[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1357869/15.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1357869/15.jpg)

