Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie artisanale de 180 m2, Pertuis (84120)

Annonce **C1357853** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Pertuis (84120) : A vendre brasserie artisanale et bar Licence III sur la commune de Pertuis, à 20 minutes d'Aix-en-Provence.

Cet établissement offre une surface de 180 m2 couverts, dont un bureau climatisé de 25 m2, ainsi que 20 m2 d'extérieur.

L'utilisation du parking est autorisée par le propriétaire, permettant ainsi l'organisation facile d'événements hors les murs.

L'affaire sera cédée avec l'ensemble des équipements et matériels acquis il y a cinq ans, en bon état de fonctionnement : cuves, échangeur, fermenteurs, groupe froid, chambre chaude, compresseur, concasseur, embouteilleuse, matériel de nettoyage, racks de stockage et véhicule utilitaire.

L'espace bar est équipé de 5 becs de tirage.

Cet équipement permet d'assurer la dégustation et la vente sur place, ainsi que l'organisation d'événements.

Pour exploiter la brasserie et le bar dans des conditions optimales, la présence de trois personnes minimum est nécessaire.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel : 2 100 € HT.

Nombre de places en salle : **2**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 000 €**

Localisation

Localisation : **Pertuis (84120), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Pertuis : **18 997 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.