

## Bureaux de 177 m2 avec ascenseur, Périgueux en centre ville (24000)

Annonce **C1357836** postée le **25/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Périgueux (24000) : A louer locaux d'une surface d'environ 177 m2 composés de six bureaux, d'une cuisine et de deux sanitaires.

Ils sont situés au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble desservi par un ascenseur, en centre-ville, emplacement n°1.

Loyer mensuel : 3 250 € HT HC (soit 39 000 € HT HC par an).

Dépôt de garantie : 3 250 € HT.

Honoraires d'agence : 7 800 €, soit 20 % du loyer annuel HT HC.

**Surface commerciale** : 177 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 177 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.