

Pizzeria authentique, emporter/ Pizzeria express en centre-ville d'Ambérieu-en-Bugey

Annonce **C1357835** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Ambérieu-en-Bugey (01500) : A vendre fonds de commerce composé de deux activités complémentaires, offrant un modèle hybride performant et moderne.

Emplacement privilégié en plein centre-ville d'Ambérieu-en-Bugey, face à une place centrale accueillant de nombreux événements locaux.

Environnement commerçant dynamique avec plusieurs commerces de proximité et des solutions de stationnement immédiates, dont un parking minute facilitant la vente à emporter.

Pizzeria à emporter (environ 50 m2) :

Activité principale avec un bon débit d'environ 100 pizzas par jour.

Possibilité de consommation sur place avec une quinzaine de places assises.

Développement d'une offre traiteur reconnue pour l'individuel et l'événementiel : lasagnes, plaques de quiches, pizzas apéritives.

Ouverture actuelle du mardi au samedi midi, laissant un potentiel immédiat d'extension des horaires.

Pizzeria express – distributeurs 24h/24 et 7j/7 (environ 80 m2) :

Distributeur de pizzas accessible sur place et via une application en click & collect, représentant environ un quart des ventes, soit environ 30 pizzas par jour.

Distributeurs de boissons et de friandises à bon débit, permettant une attente confortable dans un espace abrité.

Base de données qualifiée de plus de 2 000 clients actifs, offrant un bon potentiel de développement commercial.

Présence d'une grande chambre froide, de frigos et d'espaces de stockage importants.

Chiffre d'affaires et exploitation :

Chiffre d'affaires stable et en progression d'environ 10 % par an.

Répartition du chiffre d'affaires : 60 % pizzeria à emporter, 30 % pizzeria express via distributeur, 10 % distributeurs de boissons et friandises.

Affaire bien gérée et rentable, avec de bons résultats d'exploitation.

Equipements :

Four à pizza électrique pouvant cuire une dizaine de pizzas de 33 cm simultanément, tourelle réfrigérée, frigos, congélateurs et chambres froides en bon état, ainsi qu'un local de stockage complémentaire.

Idéal pour une première installation ou pour un professionnel souhaitant développer un concept hybride combinant vente traditionnelle et distribution automatisée.

Nombre de places en salle : **15**

Surface commerciale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Ambérieu-en-Bugey (01500), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Ambérieu-en-Bugey : **13 804 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.