Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, PMU 100 places avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1357820** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Gournay-en-Bray (76220) : A vendre bar, tabac, FDJ, PMU idéalement situé au centre d'un bourg dynamique.

Agencement neuf, grande surface commerciale du plus de 200 m2, terrasse de plus de 50 places.

Le plus : une grande salle de 100 places (non exploitée) qui peut permettre d'organiser divers évènements (retransmissions sportives, concours de cartes, concerts, etc), grande facilité de parking.

établissement bénéficiant d'une journée et demie de fermeture hebdomadaire et de 6 semaines de congés.

Commissions de plus de 120 000 € avec un CA bar de supérieur à 150 000 €.

Libre de personnel.

Prix : 560 000 € + 8 % d'honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**613 760 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.