

Pizzeria, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Chabeuil (26120)

Annonce **C1357817** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Chabeuil (26120) : Aux alentours de Valence, à vendre pizzeria au feu de bois et restauration traditionnelle.

équipe en place, local récemment rénové et climatisé.

Cette affaire connaît une bonne croissance de son activité depuis plusieurs exercices.

Terrasse ombragée d'environ 50 couverts et 40 couverts en salle.

Elle dispose de la Licence IV.

Four à bois traditionnel.

Bon emplacement avec vaste parking gratuit devant le restaurant.

Activité sur place et à emporter, service le midi et le soir.

Affaire à reprendre idéalement par un(e) chef(fe) de cuisine ou en couple.

Chiffre d'affaires : 390 000 € HT.

Loyer mensuel : 1 000 € HT

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	390 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 200 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Chabeuil (26120), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chabeuil : **6 747 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.