Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé avec terrasse en plein centre ville de Lyon (69006)

Annonce **C1357814** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre un fonds de commerce de coffee shop situé sur un emplacement ultra central au cœur de la ville, dans un secteur vivant et recherché.

Intérieur cosy avec mezzanine, cuisine fonctionnelle, Licence PR et conformité ERP. Grande terrasse annuelle complétée par une terrasse saisonnière.

Exploité actuellement sur 5 services par semaine, l'établissement offre un réel potentiel de développement par extension des horaires.

Faible loyer pour le secteur.

Dossier complet et visites sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 733 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**121 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.