Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 70 m2, Bourg-de-Péage (26300)

Annonce **C1357813** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Bourg-de-Péage (26300) : A vendre tabac, presse, loto.

Cet établissement bénéficie d'un positionnement stratégique au coeur de la Drôme, aux portes de Romans-sur-Isère et au sein de Valence Romans agglo.

Cette affaire entièrement tenue dispose d'un espace de vente fonctionnel et attractif, permettant une reprise immédiate dans des conditions optimales.

Idéal pour un repreneur recherchant à la fois :

- Une rentabilité immédiate sécurisée.

- Un actif patrimonial solide avec acquisition des murs.

- Un potentiel de croissance rapide via des produits à marge.

Chiffres clés :

- Commissions : 189.000 €.

- CA taxables : 69.000 €.

- Prix global fonds et murs : 540.000 € FAI.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :
- Stationnement.

- Clientèle fidèle et régulière.

- Développement immédiat possible.

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**518 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bourg-de-Péage (26300), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-de-Péage : **10 405 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.