Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant 90 couverts avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1357808** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Guard (30) : A vendre restaurant-brasserie bénéficiant d'un emplacement premium en centre-ville, dans le nord du Gard, sur l'un des axes les plus prisés de la ville, à deux pas des sites culturels et d'activité.

Un restaurant-brasserie d'environ 600 m2.

Cet établissement fonctionne toute l'année et est entièrement équipé avec un matériel complet et bien entretenu.

Il se compose d'une cuisine, d'une salle de restaurant de 90 places comprenant un bar tout équipé, d'une deuxième salle à l'étage non exploitée, de plusieurs réserves, ainsi que d'une terrasse extérieure de 100 places.

Chiffre d'affaires : 1 200 000 €.

EBE retraité : 250 000 €.

Loyer annuel : 36 000 € HT HC (soit 3 % du CA).

Prix du fonds de commerce : 1 064 650 €, honoraires d'agence hors taxes inclus à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 17.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	1 200 000 €
Nb pers. en 2026	17

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **867 200 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.